

Stadtverwaltung Kirchheim unter Teck  
Technische Abteilungen  
Alleenstraße 1  
73230 Kirchheim unter Teck

Ansprechpartner  
David Lempp  
Sachgebietsleitung Gebäudemanagement  
Telefon: 07021 502-455  
E-Mail: d.lempp@kirchheim-teck.de

Quellenangabe  
Titelbild: © Torsten Wenzler



[www.kirchheim-teck.de](http://www.kirchheim-teck.de)  
[www.instagram.com/stadt.kirchheimteck](https://www.instagram.com/stadt.kirchheimteck)  
[www.facebook.com/kirchheimteck](https://www.facebook.com/kirchheimteck)  
[www.twitter.com/stadtkirchheim](https://www.twitter.com/stadtkirchheim)

Wissenswertes für  
Vermieterinnen und Vermieter



*[www.kirchheim-teck.de/  
angebot\\_wohnraum](http://www.kirchheim-teck.de/angebot_wohnraum)*

# WOHNUNGEN FÜR GEFLÜCHTETE GESUCHT



## HELFEN SIE MIT UND VERMIETEN SIE WOHNRAUM!

### **Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,**

die Stadt Kirchheim unter Teck will und wird Kriegsflüchtlinge aus der Ukraine aufnehmen und versucht, sich bestmöglich hierauf vorzubereiten. Hierfür ist die Stadtverwaltung auf Ihre Unterstützung angewiesen. Ich bitte alle Eigentümerinnen und Eigentümer von freistehendem oder kurzfristig freiwerdendem Wohnraum im Kirchheimer Stadtgebiet darum, der Stadt ihre Immobilien zur Anmietung anzubieten. Nur gemeinsam können wir diese Krise meistern. Ich danke Ihnen persönlich für Ihre gelebte Solidarität!

Ihr

Dr. Pascal Bader  
Oberbürgermeister

### **Formular „Anmietung von Wohnraum für Geflüchtete“**

Verfügen Sie über freien Wohnraum, den Sie Geflüchteten anbieten können? Dann scannen Sie gerne mit Ihrem Smartphone oder Tablet den QR-Code ab und füllen Sie das Formular aus. Wir freuen uns über Ihre Hilfsbereitschaft.



[www.kirchheim-teck.de/  
angebot\\_wohnraum](http://www.kirchheim-teck.de/angebot_wohnraum)

### **Welcher Wohnraum wird gesucht?**

Die Stadtverwaltung bemüht sich um eine dezentrale Unterbringung der Flüchtlinge im Stadtgebiet. Dafür wird Wohnraum (möbliert oder unmöbliert) in allen Größen benötigt. Wir freuen uns auch über Angebote, die sich auf sehr einfachen Wohnraum beziehen. Elektrische Anlagen und Geräte müssen jedoch den aktuellen Sicherheitserfordernissen entsprechen.

### **Wer ist Mieter der Wohnung oder des Zimmers?**

Die Stadt Kirchheim unter Teck tritt als Mieterin auf, es sei denn, der Vermieter wünscht eine andere Regelung. Vor Vermietung ist selbstverständlich ein Kontakt zwischen Vermieter und Mieter möglich.

### **Wieviel ist die Stadt an Miete zu zahlen bereit?**

Im Sozialrecht ist gesetzlich geregelt, dass eine angemessene Miete übernommen wird. Die Stadt Kirchheim unter Teck orientiert sich dabei an der Mietobergrenze für einfachen Wohnungsraum, welche der Sozialhilfeträger, der Landkreis Esslingen, festlegt. Weitere Details zu Miethöhen und Anmietung werden wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch erläutern.

### **Wer zahlt die Betriebskosten und Heizung?**

Die Stadt Kirchheim unter Teck tritt als Mieterin auf – auch angemessene Heiz- und Betriebskosten werden pünktlich und zuverlässig übernommen.

### **Wer haftet für Schäden?**

Die Stadt Kirchheim unter Teck tritt als zuverlässige Partnerin in alle mietsvertragsrechtlichen Pflichten ein – im Schadensfall haftet die Stadt Kirchheim unter Teck für Schäden.