

Projektbeschreibung Freiheit 8+1, Baufeld 2

Der Projektname ist von der Lage, dem Konzept und dem ersten Entwurf des Projekts abgeleitet: „Freiheit“ steht für die angrenzende „Friedrich-Tritschler-Straße“, dem Kirchheimer Freiheitskämpfer und die künftigen Bewohner des Projekts, die sich „frei“ fühlen sollen. Geplant waren ursprünglich 8 Wohneinheiten und eine kleine Gewerbeeinheit, deshalb: „Freiheit 8+1“

Im Rahmen der Feinplanung mit dem Kirchheimer Bauwerk Rudolph hat sich ergeben, dass insgesamt sogar 10 Wohneinheiten mit Größen von ca. 30 qm bis zu 140 qm gebaut werden können. Teilweise sind diese Wohnungen Mietpreisreduziert und werden nach Fertigstellung, die voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte 2020 erfolgt, entsprechend zur Miete angeboten. Ein Verkauf des Projekts oder der einzelnen Wohnungen ist derzeit nicht geplant.

Die (kleine) Gewerbeeinheit an der Ecke Kolbstraße/Friedrich-Tritschler-Straße, die direkt am Eingang und der Zufahrt zum Steingauquartier liegt, soll als Paketannahme und vor allem Abholstelle den zunehmenden Paketzustellverkehr im „autofreien Steingauquartier“ reduzieren. Hierfür wird noch ein Betreiber gesucht.

Informationen gibt es bei Rolf Glück, Geschäftsführer der HeRoKi GmbH in Kirchheim unter: HeRoKi@glueck-teck.de